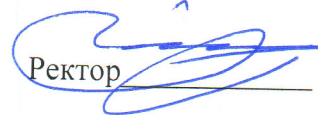


Утверждаю:

  
Ректор

В.И. Бакайтис

## АКТ осмотра

### аудитории 131 в УК №1 по адресу пр.К.Маркса,26

« 25 » июня 2026 г.

г. Новосибирск

Комиссия в составе: начальника управления финансов и кадровой работы - финансового директора Коган Ю.А., начальника хозяйственного управления Цветковой Н.А., гл. бухгалтера Чернобай Ж.Н., главного энергетика Завацкого И.А., зам.начальника хозяйственного управления Миклухиной О.В., заведующего учебными корпусами Фатхулиной А.М. провели визуальный осмотр **аудитории 131 в УК-1 по адресу пр. Карла Маркса, 26** для определения перечня необходимых работ по ремонту в связи с ее неудовлетворительным состоянием.

#### В результате осмотра выявлено следующее.

В аудитории 131 площадью 51,5 м<sup>2</sup> отделка стен, потолков и полов находится в неудовлетворительном состоянии. На стене, граничащей с коридором, под потолком установлены 3 окна в деревянных рамах.

В процессе эксплуатации на стенах, потолке и балках появились трещины, местами отслоилась штукатурка, стены окрашены. Потолок и балки окрашены, загрязнены. Линолеум изнашивается, основание пола деформировано. Двери изношены. Установленная отбойная доска на стенах деформировалась.

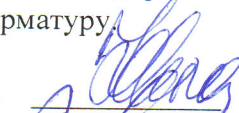
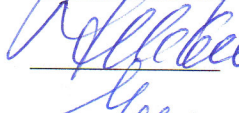
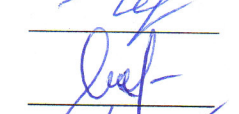
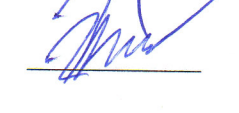


На чугунных радиаторах много неравномерных слоев масляной краски. В течение последних лет плохой нагрев, хотя промывка произведена. Нет запорной арматуры.

Установленные розетки и выключатели подключены через алюминиевый провод. В помещении не хватает розеток для подключения оборудования под компьютерный класс.

#### **Необходимо:**

- демонтировать окна в коридор и зашить проемы ГКЛ с устройством шумоизоляции; заменить двери;
- выполнить ремонт стен и балок с ремонтом штукатурки, выравниванием поверхностей и окраской; заменить отбойную доску по стенам;
- заменить основание пола, линолеум и плинтуса;
- установить подвесной потолок с использованием плиты «Байкал»;
- провести замену электрического провода от этажного щитка на медный, протянуть электрический провод и УТР провод для подключения рабочих мест, установить кабель каналы, розетки и выключатели. Заменить радиаторы и установить регулировочную арматуру.

Подписи:

Ю.А. Коган

Н.А. Цветкова

Ж.Н. Чернобай

О.В. Миклухина

И.А. Завацкий

А.М. Фатхулина